



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
AMBIENTE

RESOLUCIÓN No. 3783

**POR LA CUAL SE EXIGE CUMPLIMIENTO DE PAGO POR COMPENSACIÓN DE  
TRATAMIENTO SILVICULTURAL  
EL DIRECTOR DE CONTROL AMBIENTAL DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE  
AMBIENTE**

De conformidad a las facultades conferidas por los Decretos Distritales 109 modificado por el Decreto 175 de 2009, la Resolución No. 3691 del 13 de mayo de 2009, y las disposiciones contenidas en la Ley 99 de 1993, el Decreto 1791 de 1996, en concordancia con el Decreto Distrital 472 de 2003, el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006 y,

**CONSIDERANDO:**

**ANTECEDENTES:**

Que mediante radicado DAMA **33395**, del 29 de septiembre de 2003, la señora **CLARA INES RODRÍGUEZ ARBELAEZ**, representante legal del conjunto residencial Del Monte, solicitó a esta Entidad se efectúe visita técnica a unos árboles ubicados en la carrera 66 No 168 A- 35, barrio San José de Bavaria, localidad de suba de la Ciudad de Bogotá D. C.

Que mediante Concepto Técnico **8568** del **22** de **diciembre** de 2003, en virtud del cual se considero técnicamente viable la tala de **cinco (5) alcaparros**, indicando la correspondiente compensación.

Que mediante la Resolución No. **522** del 28 de mayo de 2004, el entonces Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente -DAMA-, otorgo "*permiso de tratamiento silvicultural*", a la carrera 66 No 168 A- 35, en desarrollo del proyecto urbanístico a adelantar en la de Bogotá D.C., otorgando una vigencia del precitado Acto Administrativo de seis (6) meses o un año (1) según el caso.

Que la Resolución en mención fue notificada personalmente a la señora **CLARA INES RODRÍGUEZ ARBELAEZ** Representante Legal el día 12 de julio de 2004, quedando ejecutoriada el día **21** de **julio de 2004**.

**BOG** BOGOTÁ  
POSITIVA  
GOBIERNO DE LA CIUDAD

Carrera 6 N° 14-98 Pisos 2°, 5°, 6°, 7° y 9° Bloque A  
Pisos 3° y 4° Bloque B

PBX: 444 1030  
FAX: 444 1030 ext. 522

BOGOTÁ, D.C. COLOMBIA  
www.secretariadeambiente.gov.co





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría Distrital  
AMBIENTE

Nº 3783

Que la Secretaría Distrital de Ambiente – SDA-, a través de la Dirección de Evaluación Control y Seguimiento oficina de Control de Flora y Fauna, previa visita realizada el día **30** de agosto de 2007, en la carrera **66 No 168 A-35**, barrio San José de Bavaria, localidad de **SUBA** emitió Concepto Técnico de Seguimiento No. 003476 de fecha 12 de marzo de 2008, el cual determinó lo siguiente: "mediante visita técnica efectuada a la carrera 66 No 168 A 35, se verificó el cumplimiento del artículo primero de la resolución DAMA 522 de 2004 relacionado con la tala de cinco (5) alcaparros, igualmente no se evidencio el cumplimiento de lo estipulado en el artículo cuarto del acto administrativo en cuestión relacionado con el pago de 5,88 IVPs y la siembra de dos (IVPs) árboles".

Que como se observa, se logro verificar la realización de los tratamientos silviculturales autorizados para tala por la Resolución No. **522** del 28 de mayo de 2004, de igual manera se estableció que no fue efectuado el pago de Compensación como tampoco el de evaluación.

Que en la referida Resolución se estableció la compensación requerida indicando: *"El beneficiario de la presente autorización deberá garantizar como medida de compensación, la reposición, siembra y mantenimiento de los árboles autorizados en tala mediante el presente acto administrativo, con la siembra de dos (2) árboles de especies nativa, con una altura mínima de 1,5 metros en buen estado fitosanitario y que equivalen a dos (2) IVPs y la cancelación de 5.88 individuos vegetales plantados (IVPs) que equivalen a la suma de \$ 568.360.80 pesos m-cte, para lo cual deberá dirigirse a cualquier sucursal del banco de occidente y consignar en la cuenta de ahorros No. 256850058 a nombre de la Dirección Distrital de Tesorería – fondo cuenta PGA, con el código 017 en la casilla Factura o Código).*

### CONSIDERACIONES JURÍDICAS:

Que de conformidad a lo precitado, se observa que la Constitución dispone como uno de sus principios fundamentales la obligación Estatal e individual de proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación (art. 8º). Adicionalmente, en desarrollo de tal valor, nuestra Constitución recoge en la forma de derechos colectivos (arts. 79 y 80 C.P.) y obligaciones específicas (art. 95-8 C.P.) las pautas generales que rigen la relación entre el ser humano y el ecosistema. Con claridad,

**BOG POSITIVA**  
**GOBIERNO DE LA CIUDAD**



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría Distrital  
AMBIENTE

Nº 3783

en dichas disposiciones se consigna una atribución en cabeza de cada persona para gozar de un medio ambiente sano, una obligación Estatal y de todos los colombianos de *proteger la diversidad e integridad del ambiente* y una facultad en cabeza del Estado tendiente a *prevenir y controlar los factores de deterioro y garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración y sustitución*.

Que el artículo 31 de la Ley 99 de 1993, contempla lo relacionado con las funciones de las Corporaciones Autónomas Regionales, indicando entre ellas: "*Otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. Otorgar permisos y concesiones para aprovechamientos forestales....*", concordante con el 65 que establece las atribuciones para el Distrito Capital.

Según el artículo 12 del Decreto Distrital 472 de 2003, atribuye a la Autoridad Ambiental del Distrito Capital, las obligaciones de seguimiento y verificación en cuanto al cumplimiento de los imperativos derivados por compensación señala en los permisos y autorizaciones para tratamientos silviculturales.

Así mismo en el literal a) *Ibidem*, le corresponde establecer la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal talado, indicado el valor a pagar por este concepto.

El literal b) del prenombrado Decreto prescribe el cumplimiento de esta obligación, impuesta al titular del permiso o autorización, el cual deberá dirigirse a la Tesorería Distrital donde consignará el valor liquidado por el DAMA con cargo a la cuenta presupuestal "Fondo de Financiación de Plan de Gestión Ambiental – Subcuenta - Tala de Árboles".

De igual manera el literal e) La compensación fijada en individuos vegetales plantados -IVP- que corresponda a obras de infraestructura o construcciones, públicas o privadas, se liquidará teniendo en cuenta el número de individuos autorizados. Sin embargo, cuando el número de individuos efectivamente talado sea menor al autorizado, el titular del permiso consultará la valoración realizada en el concepto técnico, informará al DAMA acerca de la ejecución de las talas con el fin de hacer el respectivo seguimiento y se hará la reliquidación.





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría Distrital

AMBIENTE

№ 3783

Teniendo en cuenta que el procedimiento silvicultural de tala fue efectuado por la señora **CLARA INES RODRIGUEZ ARBELAEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.440.801 de Bogotá, en calidad de Representante Legal del conjunto residencial del monte, y de conformidad a lo señalado por la precitada normatividad exige que para tal procedimiento se hace necesario la persistencia de los individuos arbóreos talados, por razón de la compensación, que puede ser establecida mediante el establecimiento de otras especies arbóreas, o el pago equivalente a la cantidad de individuos talados, por lo tanto se hace exigible esta obligación al **conjunto residencial del monte**".

De acuerdo con lo anterior, el concepto técnico No. 003476 del **12** de marzo de **2008**, estableció la compensación para las especies conceptuadas para tala, en 5,88 Ivp, equivalentes a \$ 568360,8M/cte.

Que a través del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, mediante el cual se modificó la Estructura de la Alcaldía Mayor de Bogotá y se transformó el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente DAMA, en la Secretaría Distrital de Ambiente, a la que se le asignó entre otras funciones, la de elaborar, revisar y expedir los actos administrativos por medio de los cuales se otorguen o nieguen las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de competencia de este Ente Administrativo, así como los actos administrativos que sean necesarios para adelantar el procedimiento que tenga como fin el licenciamiento ambiental y demás autorizaciones ambientales.

Que en virtud del Decreto Distrital 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009 y de conformidad a lo señalado por la Resolución No. 3691 de 13 de mayo de 2009, por medio de la cual se delegan funciones al Director de Control Ambiental, le corresponde suscribir los actos administrativos necesarios dentro de las solicitudes y tramites ambientales, en consecuencia, esta Dirección de Control Ambiental es la competente en el caso que nos ocupa, para hacer exigible el pago por compensación al **"CONJUNTO RESIDENCIAL DEL MONTE"**.



ll  
Carrera 6 N° 14-98 Pisos 2°, 5°, 6°, 7° y 9° Bloque A  
Pisos 3° y 4° Bloque B

PBX: 444 1030  
FAX: 444 1030 ext. 522

BOGOTÁ, D.C. COLOMBIA  
www.secretariadeambiente.gov.co





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
AMBIENTE

Nº 3783

En merito de lo expuesto:

### RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO:** Que el CONJUNTO RESIDENCIAL EL MONTE, identificado con el NIT **830.013.677.3**, a través de su representante legal o quien haga sus veces, la señora **CLARA INES RODRIGUEZ ARBELAEZ** identificada con cédula 41.440.801 deberá garantizar la persistencia del recurso forestal para tala, consignando la suma de QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS CON OCHO CENTAVOS M/Cte (\$568.360,8), equivalentes a **5.88** IVPs, de conformidad a lo ordenado en la Resolución No. **522 del 28 de MAYO DE 2004**.

**ARTICULO SEGUNDO:** EL CONJUNTO RESIDENCIAL DEL MONTE , identificada con el NIT 830.013.677.3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, deberá consignar la referida suma dentro de los diez (10) días siguientes a la ejecutoria de la presente resolución, mediante consignación en la cuenta de ahorros Nº 001700063447 del Banco Davivienda a nombre del Jardín Botánico José Celestino Mutis.

**PARÁGRAFO:** EL CONJUNTO RESIDENCIAL EL MONTE identificado con el NIT 830.013.677.3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, deberá remitir copia del recibo de consignación de la obligación contenida en este artículo, al igual que del recibo que acredite el pago de evaluación y seguimiento dentro del mismo término estipulado, con destino al expediente DM – 03 – **03 - 1530**, a esta Secretaria.

**ARTÍCULO TERCERO:** La Secretaría Distrital de Ambiente verificará el cumplimiento de lo dispuesto en la presente providencia. Cualquier infracción a la presente resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones previstas en el artículo 40 de la ley 1333 de 2009, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
AMBIENTE

Nº 3783

**ARTÍCULO CUARTO:** Notificar la presente providencia al Representante Legal de la Empresa conjunto residencial el monte, en la **carrera 66 No 168 A- 353 A 35-95**, de la ciudad de Bogotá D.C.

**ARTÍCULO QUINTO:** Una vez ejecutoriada la presente providencia remitir copia Subdirección Financiera de esta Secretaría para lo de su competencia.

**ARTICULO SEXTO:** Contra la presente providencia no procede recurso alguno.

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

29 ABR 2010

**EDGAR FERNANDO ERAZO CAMACHO**  
Director de Control Ambiental

Proyecto: Yolanda Santos Cañón.  
Revisó: Dra. Diana Patricia Ríos.  
Revisó: Dra. Sandra Rocío Silva González.  
Aprobó: Dra: Alexandra Lozano Vergara.

el



Carrera 6 N° 14-98 Pisos 2°, 5°, 6°, 7° y 9° Bloque A  
Pisos 3° y 4° Bloque B

PBX: 444 1030  
FAX: 444 1030 ext. 522

BOGOTÁ, D.C. COLOMBIA  
[www.secretariadeambiente.gov.co](http://www.secretariadeambiente.gov.co)

